

@ Hak cipta milik STDI Imam Syafi'i Jember

Hak cipta dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:
 - a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.
2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

الباب الرابع

الخاتمة

وتشمل الأمور الآتية :

نتائج البحث

التوصيات والمقترحات

الفهارس



1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:
 - a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.
2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

نتائج البحث

نتائج هذا البحث هي أجوبة للأسئلة الواردة في تحديد المسائل، وبعد هذا البحث

توصلت إلى النتائج الآتية:

١. آثار تعدي المستأجر في استعمال البضائع المؤجرة في القانون المدني الإندونيسي

أربعة:

أ. التعويض، كما في المادة ١٢٤٤ من القانون المدني بأن كل طرف إن كان يفعل

التقصير أو التعدي في عقد الإجارة فيلزم عليه العقوبة من تعويض التكلفة والخسارة والفائدة.

ب. إبطال الاتفاق، كما في المادة ١٢٦٦ من القانون المدني الذي يشرح أن شروط

الإبطال تكتب دائما في الاتفاق المتبادل، متى لا يقوم أحد الطرفين بالتزاماته.

وفي هذا الحال الاتفاق لا يبطل بنفسه، ولكن يجب طلب الفسخ من القاضي.

ج. تحويل المخاطر، كما في المادة ١٤٦٠ من القانون المدني أن المخاطرة بعد

العقد في بيع وشراء البضائع المعينة يحملها المشتري ولو أن البضائع لم تقبض.

1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:
 - a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.
2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

٣

د. دفع رسوم الدعوى، رسوم مجلس القاضي وفقا لما في (HIR)، وهي دائما

يتحملها الطرف المغلوب. في قضية أو مطالبة بسبب فعل التقصير.

٢. آثارُ تعدي المستأجر في استعمال البضائع المؤجرة في الفقه الإسلامي، هي كما

يلي:

أ. التعويض، فمن يفعل التقصير فعليه العقوبة بالضمان أو التعويض بسبب فعله

بنفسه وفعل غيره الذي تحت ولايته وفعل الحيوان والأشياء التي تكون ملكا له.

والعقوبة في الإسلام نوعان: عقوبة دنيوية في الحياة الدنيا وعقوبة آخروية في

عالم الآخرة.

ب. إبطال الاتفاق، إن كان العذر يمنع المضي، يفسخ العقد الإجارة بنفسها، ولا

يحتاج إلى القضاء. وإن كان لا يمنع المضي، فيحتاج إلى القضاء إذا كان الطرف

يختار فسخ العقد.

ج. تحويل المخاطر، في الفقه الإسلامي لا يمكن أن يحول المخاطرة إلى طرف

آخر؛ لأن في الأصل أن المخاطرة على مالك البضاعة. لكن إن كان فساد

البضاعة بسبب فعل غيره فعليه التعويض لأنه يسبب الخسارة.

د. دفع رسوم الدعوى : في الفقه الإسلامي بعد عملية القضاء لا يلزم على

المتقاضين أن يدفع رسوم الدعوى؛ لعدم وجود أثر تدل على ذلك.

٣. أوجه الاتفاق والاختلاف بين القانون المدني الإندونيسي والفقہ الإسلامي في آثار

تعدّي المستأجر في استعمال البضائع المؤجرة فيما يلي:

أ. أوجه الاتفاق: الفقہ الإسلامي والقانون المدني الإندونيسي يتفقان في عقوبة

التقصير بالتعويض، وسقوط العقاب بسبب الحوادث التي لا مفر منها، وسبب

التقصير المباشر، وفي الاتفاق الذي لم ينفذ البتة، وتعريف المخاطرة، وأصل

تحمل المخاطر، والحال القسري، واتخاذ عمل القضاء لكسب الرزق.

ب. أوجه الاختلاف: الفقہ الإسلامي والقانون المدني الإندونيسي يختلفان في أصل

تعريف التقصير، واصطلاح التقصير، وسبب وقوع التقصير، وتذكير المستأجر

عند قرب وقت الانتهاء، وتعدّي المستأجر في استعمال البضائع المؤجرة، واعتبار

الطرف بالتقصير، وآثار التعدي، والتحمل لفعل الغير، وطلب التعويض إلى

القاضي، وما يجوز طلبه، والتعويض بفعل الأمور الأخرى خارج الاتفاق، وتعويض

الفائدة، وإبطال الاتفاق، وكيفية إبطال الاتفاق، والحال الذي يمكن فيه طلب

الإبطال، وفي إبطال الاتفاق الذي يحتاج إلى الفسخ، وتحديد الوقت لطلب

الإبطال، وكاتب العدل، وما يسبب إلى تحويل المخاطر، وجنس البضاعة لتحمل

المخاطر، وحال المغلوب.

@ Hak cipta milik STDI Imam Syafi'i Jember

Hak cipta dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:
 - a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.
2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

ج. القانون المدني الإندونيسي أكثر تفصيلا من الفقه الإسلامي في الأمور المتعلقة

بأثار تعدي المستأجر في استعمال البضائع المؤجرة.



1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:
 - a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.
2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

التوصيات والمقترحات

التوصيات :

التوصيات هي عبارة عن مجموعة من الحلول النهائية من وجهة نظر الباحث. والتوصيات

- المستخرجة من هذا البحث ما يلي :
- أن يراعي المصالح عند المعاملة مع المجتمع ولا يتضرر بالآخرين خاصة في الإجارة.
 - أن يفى بشروط صحة عقد الإجارة في الفقه الإسلامي والقانون المعمول به في بلده.
 - أن يفى لكل طرف بالحقوق والالتزامات التي قد قرره الشارع والقانون المعمول به في بلده.
 - أن يتجنب عن الأشياء المخالفة للأحكام الإسلامي والقانون المعمول به في الإجارة.
 - أن يحسن لكل طرف تقوى الله ويتبعد عن المحرمات لينتفع بالإجارة.

1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:
 - a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.
2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

٧

المقترحات :

المقترحات هي عبارة عن مجموعة من المسائل التي مرت بها الباحث ولم تتمكن من

دراستها، فاقترحها الباحث إلى بحثها في المستقبل. والعناوين التي تصلح أن تكون

بحثا علميا ما يلي :

- مبطلات الإجارة (دراسة مقارنة بين الفقه الإسلامي والقانون المدني

الإندونيسيا).

- تحويل المخاطر إلى المدين (المستأجر) من وقت حدوث التقصير (دراسة

تحليلية عن المادة ١٢٣٧ من القانون المدني الإندونيسيا).

- نتائج الإجارة المفقود (دراسة مقارنة بين الفقه الإسلامي والقانون المدني

الإندونيسيا).

- حكم دفع رسوم الدعوى في الفقه الإسلامي



Hak cipta dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:
 - a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.
2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

الفهارس

١. فهرس الآيات القرآنية :

الرقم	النص القرآني	السورة	الآية	الصفحة
١.	يَا أَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا أَطِيعُوا اللَّهَ وَأَطِيعُوا الرَّسُولَ وَأُولِي الْأَمْرِ مِنْكُمْ	النساء	٥٩	٤
٢.	الَّذِينَ ءَامَنُوا وَلَمْ يَلْبِسُوا إِيمَانَهُمْ بِظُلْمٍ أُولَئِكَ لَهُمُ الْأَمْنُ وَهُمْ مُهْتَدُونَ	الأنعام	٨٢	٦٦
٣.	إِنَّ حَيِّرَ مَنْ أَسْتَجَرْتَ الْقَوِيُّ الْأَمِينُ	القصص	٢٦	١٣
٤.	إِنِّي أُرِيدُ أَنْ أَنْكِحَكَ إِحْدَى ابْنَتَيَّ	القصص	٢٧	٣
٥.	وَلَا تَزِرُ وَازِرَةٌ وِزْرَ أُخْرَىٰ	القوان الفاطر	١٨	٦٦
٦.	إِنَّا خَلَقْنَاكُمْ مِنْ ذَكَرٍ وَأُنْثَىٰ وَجَعَلْنَاكُمْ شُعُوبًا وَقَبَائِلَ لِتَعَارَفُوا	الحجرات نمج السلف	١٣	٣
٧.	فَإِنْ أَرْضَعْنَ لَكُمْ فَآوِهْنَ أَجُورَهُنَّ	الطلاق	٦	١٣

Hak cipta dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:
 - a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.
2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

٩

٢. فهرس الأحاديث النبوية

الرقم	النص الحديث	الصفحة
١.	الخراج بالضمان	٧٧
٢.	ثلاثة أنا خصمهم يوم القيامة	١٣
٣.	ففضى رسول الله أن حفظ الأموال على أهلها بالنهار	٦٨
٤.	لَا يَقْضِينَ حَكْمَ بَيْنِ اثْنَيْنِ وَهُوَ غَضْبَانٌ	٨١
٥.	ياعبادي إني حرمت الظلم على نفسي	٤



@ Hak cipta milik STDI Imam Syafi'i Jember

Hak cipta dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:
 - a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.
2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

١٠.

٣. فهرس الأعلام

الرقم	الأعلام	الصفحة
.١	ابن أبي بكرة	٨٠
.٢	الأخفش	١١
.٣	المبرد	١١
.٤	ابن سيد	١١
.٥	البخاري	١٣
.٦	ابن قدامة	١٤
.٧	الدكتور نور الدين الخادمي	١٥
.٨	ابن المقري	٦٨
.٩	الكاساني	٦٩
.١٠	ابن نجيم	٧٠
.١١	الإمام الشافعي	٧٩
.١٢	أبو ذر	٤
.١٣	أبو حنيفة	٧٠
.١٤	أبو يوسف	٧٨
.١٥	أبو هريرة	١٣
.١٦	فخر الدين	٦٦
.١٧	عمر بن عبد العزيز	٨٠

Hak cipta dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:
 - a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.
2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

المراجع

- القرآن الكريم
- القرطبي، أبو عمر يوسف بن عبد الله بن محمد بن عبد البر بن عاصم النمري القرطبي (توفي ٤٦٣هـ)، التحقيق: علي محمد البجاوي، الاستيعاب في معرفة الأصحاب [بيروت: المكتب الإسلامي، الطبعة الثانية، ١٤٠٥هـ - ١٩٨٥م].
- ابن رشد الحفيد، أبو الوليد محمد بن أحمد بن محمد بن أحمد بن رشد القرطبي (المتوفى: ٥٩٥هـ)، شارح محمد بن حمود الوائلي، بغية المقتصد شرح بداية المجتهد [بيروت: دار ابن حزم، الطبعة: الأولى، ١٤٤٠هـ - ٢٠١٩م].
- البخاري، أبو عبد الله محمد بن إسماعيل بن إبراهيم بن المغيرة بن بردزبة البخاري، (المتوفى: ٢٥٦هـ)، التحقيق: جماعة من العلماء، صحيح البخاري [بيروت: هدار طوق النجاة، الطبعة: الأولى، ١٤٢٢هـ].
- ابن قدامة، أبو محمد عبد الله بن أحمد بن محمد بن قدامة، (المتوفى: ٦٢٠هـ)، التحقيق: طه الزيني - ومحمود عبد الوهاب فايد - وعبد القادر عطا - ومحمود غانم غيث، المغني لابن قدامة [مكتبة القاهرة، الطبعة: الأولى، ١٣٨٨هـ = ١٩٦٨م].
- النسفي، أبو البركات عبد الله بن أحمد بن محمود (توفي ٧١٠هـ)، التحقيق: أ. د. سائد بكداش، كنز الدقائق [دار البشائر الإسلامية: الطبعة: الأولى، ١٤٣٢هـ - ٢٠١١م].
- الشافعي، أبو عبد الله محمد بن إدريس بن العباس بن عثمان بن شافع بن عبد المطلب بن عبد مناف المطلبي القرشي المكي (توفي ٢٠٤هـ)، بدون التحقيق، الأم [بيروت: دار المعرفة، بدون الطبعة، ١٤١٠هـ - ١٩٩٠م].
- ابن نجيم، زين الدين بن إبراهيم بن محمد المصري (توفي ٩٧٠هـ)، بدون التحقيق، البحر الرائق شرح كنز الدقائق [دار الكتاب الإسلامي، الطبعة الثانية بدون التاريخ].

1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:
 - a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.
2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

- البجيرمي، سليمان بن محمد بن عمر المصري الشافعي (توفي ١٢٢١هـ)، بدون التحقيق، حاشية البجيرمي على الخطيب [دار الفكر، بدون الطبعة، ١٤١٥هـ-١٩٩٥م].
- القانون المدني الإندونيسي.
- الرافعي، عبد الكريم بن محمد بن عبد الكريم أبو القاسم القزويني (المتوفى: ٦٢٣هـ)، التحقيق: علي محمد عوض عادل أحمد عبد الموجود، العزيز شرح الوجيز المعروف بالشرح الكبير [بيروت: دار الكتب العلمية، الطبعة: الأولى، ١٤١٧هـ - ١٩٩٧م].
- ابن عقيل، أبو الوفاء علي بن عقيل بن محمد بن عقيل البغدادي الحنبلي (المتوفى سنة ٥١٣هـ)، التحقيق: ناصر بن سعود بن عبد الله السلامة، التذكرة في الفقه [الرياض: دار إشبيلية للنشر والتوزيع، الطبعة: الأولى، ١٤٢٢هـ - ٢٠٠١م].
- الباجي، أبو الوليد سليمان بن خلف بن سعد بن أيوب بن وارث التجيبي القرطبي الأندلسي (ت ٤٧٤هـ)، بدون التحقيق، المنتقى شرح الموطأ [مصر: مطبعة السعادة، الطبعة الأولى، ١٣٣٢هـ].
- ابن الجارود، أبو محمد عبد الله بن علي النيسابوري (توفي ٣٠٧هـ)، التحقيق: أبو إسحاق الحويني، المنتقى من السنن المسندة عن رسول الله [القاهرة: دار التقوى، الطبعة الأولى ١٤٢٨هـ-٢٠٠٧م].
- المزني، إسماعيل بن يحيى بن إسماعيل (توفي ٢٦٤هـ)، مختصر المزني [بيروت: دار المعرفة، بدون الطبعة، ١٤١٠هـ-١٩٩٠م].
- الجلعود، سعد بن علي بن تركي، (فقه المخاطرة المالية بين التمويل الإسلامي والتمويل الغربي) كلية الدراسات الإسلامية والعربية للبنات بالإسكندرية، المجلد ٥، العدد ٣٤، ديسمبر ٢٠١٨.
- العبد اللطيف، عبد الرحمان، القواعد الفقهية (٢)، المملكة العربية السعودية، وزارة التعليم العالي الجامعة الإسلامية بالمدينة المنورة.

- الكاساني، أبو بكر بن مسعود بن أحمد الحنفي (توفي ٥٨٧هـ)، بدون التحقيق، بدائع الصنائع في ترتيب الشرائع [دار الكتب العلمية، الطبعة الثانية، ١٤٠٦هـ-١٩٨٦م].
- البغوي، أبو محمد الحسين بن مسعود بن محمد بن الفراء الشافعي (توفي ٥١٦هـ)، التحقيق: عادل أحمد عبد الموجود، التهذيب في الفقه الشافعي [دار الكتب العلمية: الطبعة الأولى، ١٤١٨هـ-١٩٩٧م].
- الزيلعي، عثمان بن علي بن محجن البارعي، فخر الدين الحنفي (توفي ٧٤٣هـ)، بدون التحقيق، تبين الحقائق شرح كنز الدقائق وحاشية الشَّيْبَلِيِّ [القاهرة: المطبعة الكبرى الأميرية، الطبعة: الأولى، ١٣١٣هـ].
- ابن طاهر، عبد الله بن عمر بن حسين، بدون التحقيق، العقود المضافة إلى مثلها [الرياض: دار كنوز إشبيليا للنشر والتوزيع، الطبعة الأولى، ١٤٣٤هـ-٢٠١٣م].
- أبو سرحان، أحمد شحادة، وأبو يحيى، علي عبد الله، فسخ الإجارة بالعدر في الفقه الإسلامي وموقف القانون المدني الأردني، دراسات علوم الشرعية والفانون، المجلد ٤٠، العدد ١، (٢٠١٣).
- أحمد بن حنبل (توفي ٢٤١هـ)، التحقيق: شعيب الأرنؤوط، مسند الإمام أحمد بن حنبل [مؤسسة الرسالة، الطبعة الأولى ١٤٢١هـ-٢٠٠١م].
- أرتو، موكتي، (*Praktek Perkara Perdata*) يوجياكارتا: فوستاكا فيلاجار، الطبعة الأولى ٢٠٠١م.
- خورشيد، ياسر صائب، "حالات التعدي وحكمها في المسؤولية التقصيرية بين الفقه الإسلامي والقانون العراقي" بحث علمي، مجلد ١، عدد ٣٠ (٢٠١٢).
- خندان، شذى عبد الجبار، (أساس انتقال المخاطر في عقود التجارة الدولية) مجلة العلوم القانونية، كلية القانون، العدد الخاص بالتدريسين وطلبة الدراسات العليا، ٢٠٢٠م.
- ديرمينا دسليمونتي، (*Akibat Hukum Wanprestasi Dalam Perspektif Kitab Undang-Undang Hukum Perdata BW*) كلية الشريعة والحكم، المجلد ٣، العدد ١.
- دجوجوديرجو، م.أ. موغيني، (*Perbuatan Melawan Hukum*) جاكرتا: بردنيا باراميتا، ١٩٧٦.

- ديويتاساري يوليا، توني فوتو كاكابوا، (*Akibat Hukum Terhadap Para Pihak Dalam*)

كلية الحكم، ٢٠١١. (*Perjanjian Apabila Terjadi Pembatalan Perjanjian*)

- زوني فاتحة، " *Sewa-menyewa Dalam KUHPerduta Pasal ١٥٧٦ Dan Hukum* "

. " *Islam* "

- سلامت، سري ريجيكي، (*Tuntutan Ganti Rugi Dalam Perbuatan Melawan*)

(*Hukum*) ليك جورناليك، المجلد ١٠، العدد ٢، أغسطس ٢٠١٣ م.

- سوريانتو، أنغا، (*Tanggung Jawab Para Pihak Dalam Perjanjian Sewa*)

Menyewa Billboard Antara PT. Bass Komunika Dengan PT. Mara

(*Advertising Di Kota Yogyakarta*) البحث الأخير من كلية الحكم، يوجياكارتا ٢٠٠٧ م.

- سالم ه س، (*Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*) جاكارتا : سينار غرافيك،

٢٠٠١ م.

- عبد القدير محمد، (*Hukum Perikatan*) باندونغ : إيمبون، ١٩٨٢ م.

- عبد الوهاب، أبو محمد بن علي بن نصر الثعلبي البغدادي المالكي (ت ٤٢٢ هـ)، التحقيق: أبو أويس محمد

بو خبزة الحسن بن التطواني، التلقين في الفقه المالكي [دار الكتب العلمية: الطبعة: الأولى ١٤٢٥ هـ - ٢٠٠٤ م].

- لم يذكر اسم المؤلف، النظام القضائي، باب الشروط الواجب توفرها في القاضي، الناشر : الكتاب منشور

على موقع وزارة الأوقاف السعودية بدون بيانات.

- محمد رجائي أحمد، (*انتقال المخاطر في العقد البيع الدولي*) رسالة دكتوراه، كلية الحقوق، يوليو ٢٠١١ م.

- مسلم، أبو الحسين مسلم بن الحجاج القشيري النيسابوري (المتوفى: ٢٦١ هـ)، التحقيق : محمد فؤاد عبد

الباقي، صحيح مسلم ، [بيروت : دار إحياء التراث العربي، بدون سنة الطبعة].

Hak cipta dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:

a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.

2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

١٥

- محمصاني، المحامي الدكتور صبحي محمصاني، بدون التحقيق، النظرية العامة للموجبات والعقود في الشريعة

الإسلامية، [بيروت : رار العلم، الطبعة الثانية ١٣٩٢هـ-١٩٧٢م].

- محمد يسري، الدكتور محمد يسري إبراهيم، بدون التحقيق، فقه النوازل للأقليات المسلمة [القاهرة : دار

اليسر، الطبعة: الأولى، ١٤٣٤ هـ - ٢٠١٣ م].

- نيندرى سوليستيا ويدياستيني، (*Kekuasaan Diskresi Hakim Pengadilan Hubungan*)

(Industrial كليةة الحكم، المجلد ٧، العدد ١، ٢٠٢١).

- نورهدايتي، سيتي، (*Akibat Hukum Pembatalan Akta Perjanjian Bagi Hasil*)

المجلة العلمية في الحكم والمجتمع الحكمة، مجلد ١، رقم ٢، ديسمبر ٢٠٢٠.

- يحيى هارهاب، (*Hukum Acara Perdata (Tentang Gugatan, Persidangan,*)

Penyitaan, Pembuktian, Dan Putusan Pengadilan) جاكارتا : سينار غرافيك،

٢٠١٦ م.

- <https://www.hukumonline.com/klinik/a/perbedaan-antara-hir-dan->

rbg

- <https://www.hukumonline.com/klinik/a/>

- <https://www.google.com/> = <https://www.iasj.net/iasj/pdf/>

- <https://www.google.com/url?sa>

- [.https://www.rumah.com/panduan-properti/force-majeure](https://www.rumah.com/panduan-properti/force-majeure)

@ Hak cipta milik STDI Imam Syafi'i Jember

Hak cipta dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian dan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber asli:
 - a) Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b) Pengutipan tidak merugikan kepentingan pihak STDI Imam Syafi'i Jember.
2. Dilarang memperbanyak sebagian dan atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa mendapatkan izin STDI Imam Syafi'i Jember.

١٦

<https://www.dppferari.org/pengertian-bentuk-penyebab-dan-hukum-wanprestasi/>

